

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOȚĂȚEI
HOTĂRÂREA NR. 21/28.04.2026

Privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren, în suprafață de 20000 mp. , situat în extravilanul U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1, identificat cu număr cadastral 39411

Consiliul Local al Comunei Moțăței, Județul Dolj, constituit conform Încheierii nr. 184/2024, întrunit în ședința extraordinară din 28.04.2026.

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2325/08.04.2026, întocmit de primarul Comunei Moțăței, Mărgelu Florentin-Răzvan;
- raportul de specialitate nr. 2705/24.04.2026, întocmit de secretarul general al U.A.T. Comuna Moțăței, doamna Ispas-Enea Cornelia ;
- referatul de admitere la cererea nr. 81757/25.03.2026, privind dezmembrarea imobilului;
- planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunere de dezlipire, întocmit de S.C. Topo Milenium S.R.L.;
- extrasul de carte funciară nr. 39411;
- procesul-verbal al Comisiei locale pentru aplicarea Legilor fondului funciar nr. 9/09.12.2025;
- hotărârile Comisiei pentru aplicarea Legilor fondului funciar nr. 10 și 11 din 09.12.2025;
- adresele emise de O.C.P.I. nr. 1086,1088/19.02.2026, înregistrate la comuna Moțăței cu nr. 1102, 1103/20.02.2026;
- adresa Instituției Prefectului –Județul Dolj nr. 2464/28.02.2024;

În conformitate cu prevederile :

- art. 13, art. 14, art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 alin. 2 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 32 din Ordinul nr. 1/2020 al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 130 alin. 1 lit. a) din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Moțăței;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă documentația de dezmembrare a unui imobil teren, situat în extravilanul U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1 identificat cu număr cadastral nr. 39411 în suprafață de 20000 mp., teren ce constituie rezervă la dispoziția comisiei locale de fond funciar, după cum urmează:

- Lotul nr. 1 în suprafață de 5000 mp. , situat în U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1 cu numărul cadastral 54288;
- Lotul nr. 2 în suprafață de 6718 mp. , situat în U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1 cu numărul cadastral 54289;
- Lotul nr. 3 în suprafață de 7600 mp. , situat în U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1 cu numărul cadastral 54290;
- Lotul nr. 4 în suprafață de 682 mp. , situat în U.A.T. Comuna Moțăței, T257, P65/1 cu numărul cadastral 54291.

Art. 2- Se dezmembrează terenul menționat la art. 1 în vederea punerii la dispoziție pentru reconstituirea dreptului de proprietate numiților: Efrem P. Petre, Pișleag Șt. Elena și Becheru Emilian și Glăvan Gr. Ion, în temeiul legilor fondului funciar.

Art. 3 – Se împuternicește primarul Comunei Moțăței să semneze actul de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului teren menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 -Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Dolj, pentru legalitate;
- Primarului Comunei Moțăței, Județul Dolj;
- O.C.P.I DOLJ ;
- Cetățenilor, prin afișare, pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,
Bărbulescu Bibian-Liviu Marius



Contrasemnează,
Secretar general,
Ispas-Enea Cornelia

Adoptată în ședința extraordinară din data de 28.04.2026

Cu un număr de **15** voturi pentru, **0** voturi împotrivă, **0** abțineri din numărul total de **15** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **15** consilieri în funcție.