

**“ REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA NR. 2 SAT MOTATEI, COMUNA
MOTATEI, JUDETUL DOLJ, IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE SI
GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI”**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

(denumirea obiectivului de investiții)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.1.1.	Studii de teren	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	6.500,00	1.365,00	7.865,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.600,00	2.436,00	14.036,00
3.5.	Proiectare	430.000,00	90.300,00	520.300,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200.000,00	42.000,00	242.000,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00

3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	200.000,00	42.000,00	242.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.7.	Consultanță	220.000,00	46.200,00	266.200,00
3.7.1.a	Consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia (inclusiv cheltuieli cu întocmirea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a emisiilor de CO2/eficiența energetică) ce vizează realizarea de proiecte care pot fi implementate prin POR 2021-2027	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.7.1.b	Consultanță în domeniul managementului execuției investiției	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.2.	Dirigență de șantier	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8.3	Coordonator în materie de Securitate și sănătate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 3		795.100,00	166.971,00	962.071,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații, din care	3.352.818,34	704.091,86	4.056.910,20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, din care	164.163,11	34.474,25	198.637,36
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, din care	1.396.829,26	293.334,14	1.690.163,40
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, din care:	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări, din care:	3.989,31	837,76	4.827,07
4.6.	Active necorporale, din care:	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.917.800,02	1.032.738,00	5.950.538,02
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	30.377,56	6.379,29	36.756,85
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.377,56	6.379,29	36.756,85

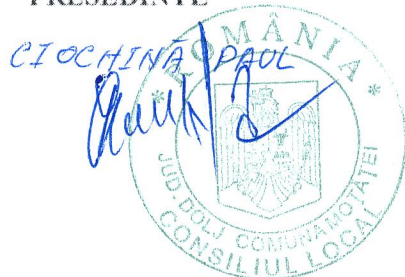
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.020,94	0,00	39.020,94
5.2.1.	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17.736,80	0,00	17.736,80
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.547,35	0,00	3.547,35
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.736,79	0,00	17.736,79
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	433.541,11	91.043,63	524.584,74
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	8.000,00	1.680,00	9.680,00
5.4.1.	Cheltuieli cu activităţile obligatorii de informare şi publicitate aferente proiectului	8.000,00	1.680,00	9.680,00
Total capitol 5		510.939,60	99.102,92	610.042,52
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste			
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	522.358,72	109.695,33	632.054,05
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	786.176,25	165.097,01	951.273,27
Total capitol 7		1.308.534,97	274.792,35	1.583.327,32
TOTAL GENERAL DEVIZ HOTĂRÂRE nr. 907/2016		7.532.374,60	1.573.604,27	9.105.978,87
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.547.359,01	744.945,40	4.292.304,41

PROIECTANT
CSD PROJECT SRL



BENEFICIAR
COMUNA MOTATEI

PRESEDINTE



SECRETAR

ISPAS - ENEA CORNELIA