

Proiectant: SC RED ELECTRIC CONSULT SRL
Beneficiar: COMUNA MOTATEI

ANEXA NR. 1 LA HCL. NR. 24/21.07.2025 Anexa nr. 7

DEVIZ GENERAL

"SPRIJINIREA INVESTITIILOR IN NOI CAPACITATI DE PRODUCEREA ENERGIEI
ELECTRICE PRODUSE DIN SURSE REGENERABILE - PARC FOTOVOLTAIC IN COMUNA MOTATEI,
JUDETUL DOLJ"

SCENARIUL 2

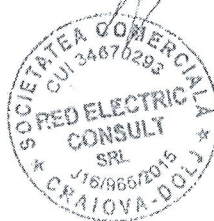
PROPOS PENTRU IMPLEMENTARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	2 000.00	380.00	2380.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2 000.00	380.00	2380.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2 500.00	475.00	2975.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2 500.00	475.00	2975.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si chelt. pt obtinerea de avize, acorduri si	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice ai auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	25 000.00	4750.00	29750.00
3.5.1	Tema de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10 000.00	1900.00	11900.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a det.de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15 000.00	2850.00	17850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5 000.00	950.00	5950.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5 000.00	950.00	5950.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5 000.00	950.00	5950.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararile Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		37 500.00	7125.00	44625.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	244 720.00	46496.80	291216.80
LUCRARI CONSTRUCTII		244 720.00	46496.80	291216.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	75 000.00	14250.00	89250.00
MONTAJ ECHIPAMENTE		75 000.00	14250.00	89250.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	263 000.00	49970.00	312970.00
ECHIPAMENTE		263 000.00	49970.00	312970.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si		0.00	0.00
4.5	Dotari		0.00	0.00
4.5	Active necorporale		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		582 720.00	110716.80	693436.80

CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier		0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii eferente organizarii de santier		0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		5 878.80	1116.97
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului banca finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,1 %)		146.47	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,5 %)		732.33	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor -CSC		0.00	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructie/desfiintare		5 000.00	5950.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5			5 878.80	1116.97
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			0.00
6.2	Probe tehnologice si teste		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6			0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7			0.00	0.00
TOTAL GENERAL			628 098.80	119338.77
Din care C+M			321 720.00	61126.80
				382846.80

Preturi la data de 01.07.2025; 1 euro=5,05 lei

PROIECTANT
SC RED ELECTRIC CONSULT SRL



PRESEDINTE DE SEDINTA
IOVĂNESCU GHEORGHE-DOREL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
ISPAS-ENEA CORNELIA

[Handwritten signature]