

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOȚĂȚEI
HOTĂRÂREA NR. 35/30.06.2023

privind închirierea prin licitație publică a suprafeței de 67 mp. din imobilul clădire de interes local (Grădinița nr. 1 Mucica), proprietate publică a Comunei Moțăței, Județul Dolj

Consiliul local al Comunei Moțăței, jud. Dolj, constituit conform Hotărârii nr. 169/2020, întrunit în ședința extraordinară din 30.06.2023;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 287 lit. b, art. 297 alin. 1 lit. c), art. 309-330, art. 333, art. 334 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 861 alin. 3 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Moțăței;

- H.G. nr. 239/2.04.2014 pentru modificarea și completarea unor anexe la H.G. nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, publicată în M. Of. Nr. 250 din 8.04.2014;

- H.C.L. nr. 16/27.03.2023 privind completarea H.C.L. nr. 49/21.11.2023 privind schimbarea destinației Grădiniței nr. 1 Moțăței în vederea utilizării în alte scopuri;

- H.C.L. nr. 49/21.11.2023 privind schimbarea destinației Grădiniței nr. 1 Moțăței în vederea utilizării în alte scopuri;

- avizul conform al Ministerul Educației nr. 10040/17.05.2023 privind schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Grădinița nr. 1 Moțăței, situat în comuna Moțăței, Județul Dolj, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării unei activități în interesul comunității locale.

Ținând cont de :

-referatul de aprobare nr. 4219./22.06.2023 al primarului Comunei Moțăței, județul Dolj;

-raportul de specialitate nr. 4220/22.06.2023, întocmit de viceprimarul Comunei Moțăței;

Luând act de :

- Raportul de evaluare și studiul de oportunitate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare a imobilului clădire de interes local (Grădinița nr. 1 Mucica), situat în Comuna Moțăței, Sat Moțăței, Str. Calea Unirii nr. 51, Județul Dolj, înscris în cartea funciară nr. 30870, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Se aprobă studiul de oportunitate al imobilului clădire de interes local (Grădinița nr. 1 Mucica), conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 67 mp. situat în incinta clădirii de interes local (Grădinița nr. 1 Mucica), respectiv ½ din C1(134 mp.), imobil ce aparține domeniului public al comunei Moțăței, cu o valoare totală de inventar de 225 543,61 lei.

Art. 4. Prețul minim de pornire a licitației este de 374 lei/lună, calcul rezultat prin înmulțirea valorii pe mp cu suprafața propusă spre închiriere.

Art. 5. Durata închirierii este de 5 ani.

Art. 6. Se aprobă documentația (caiet de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul cadru, formulare și modele documente) privind organizarea și desfășurarea licitației publice conform O.U.G. 57/2019.

Art. 7. Se împuternicește primarul comunei Moțăței pentru a semna contractul de închiriere și orice alte acte necesare închirierii imobilului sus menționat;

Art. 8. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Moțăței, prin compartimentele de specialitate.

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Primarului Comunei Moțăței,
- Instituției Prefectului Județului Dolj, pentru legalitate,
- Compartimentelor specializate,
- Cetățenilor, prin afișare, pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință,

Pîryan Gheorghe



Contrasemnează,

Secretar general,

Ispas-Enea Cornelia

Adoptată în ședința extraordinară din data de 30.06.2023

Cu un număr de **12** voturi pentru, **0** voturi împotriva, **0** abțineri din numărul total de **12** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **15** consilieri în funcție.